

Opis przedmiotu zamówienia

Ułożenie nowego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej na budynku położonym przy ul. Skłodowskiej 1, kl. VIII i IX, w Płocku wraz z robotami towarzyszącym.

1. Usunięcie istniejącego pokrycia papowego wraz z jego utylizacją (ok 490 m² powierzchni dachu – do sprawdzenia przez wykonawcę);
2. Naprawa podłoża celem ułożenia nowego pokrycia;
3. Ułożenie dwóch warstw pokrycia - warstwy podkładowej i wierzchniego krycia gr min.4,2 mm.
UWAGA: Dopuszcza się ułożenie jednej warstwy gr. 5,2 mm w przypadku znacznej trudności z usunięciem istniejącego pokrycia w całości – po pisemnym uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru i Zarządem Wspólnoty oraz po uprzednim naprawieniu odspojonych i uszkodzonych fragmentów istniejącego pokrycia;
4. Wykonanie nowych obróbek blacharskich i papowych (kominów, wyłazów dachowych, ogniomurów, gzymsów i innych);
5. Naprawa betonowych czapek kominowych, oczyszczenie z mchu i oklejenie papą termozgrzewalną po zagruntowaniu emulsją bitumiczną oraz spoinowanie cegieł .
6. Wymiana rynien z dopasowaniem do istniejącego systemu rynnowego (połączenie z istniejącymi rurami spustowymi) wraz z wykonaniem koszy zlewowych;
UWAGA: montaż rynien doczołowo.
7. Wymiana wyłazu dachowego – 1 szt. wraz z wykonaniem obudowy wyjścia na dach oraz oczyszczenie i pomalowanie drabin;
UWAGA: Wyłaz dachowy – zamykany na klamkę z kluczem, z minimum jedną sprężyną gazową (teleskop), rama stalowa z izolacją termiczną, wypełnienie z poliwęglanu.
8. Wymiana kominków wentylacyjnych;
9. Wykonanie instalacji piorunochronnej wraz z wykonaniem badań.

UWAGA:

1. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić dokumenty z utylizacji materiałów z rozbiórki;
2. W ofercie należy uwzględnić wszelkie prace towarzyszące;
3. Nie dopuszcza się transportu materiałów i przemieszczania się pracowników klatkami schodowymi;
4. Zleceniodawca nie ma obowiązku zapewnienia zaplecza budowy, dostępu do wody i prądu.